

Grundejerforeningen Baunehøj

Dato: 11. marts 2024

Referat af bestyrelsesmødet lørdag den 2. marts 2024 hos Gert, Tuemosen 13, Rågeleje.

Til stede: Poul Bukh (PB), Kristian Rasch (KR), David Philpots (DP), Gert Lorentzen (GL) og Jes Reinholdt Petersen (JRP)

Afbud fra: Bjørn Wahlsten, Helle Tjerrild

1. Referat af bestyrelsesmødet den 28. oktober 2023 godkendt

- a. Der har været kontakt til ejeren af Stubåsen 24, der er tale om en større vandskade og efterfølgende forsikringstvist
- b. Hjemmesiden er opdateret med ændringer i bestyrelsen

2. Status økonomi og herunder det videre forløb vedr. en enkelt kontingentrestance. Ingen bemærkninger til regnskabet, kassereren vil udarbejde budgetudkast for næste år til næste bestyrelsesmøde. Kontingentrestancen er siden mødet blevet betalt

3. Op fejning af skærver på Byageren efter belægningsarbejdet i efteråret og efterfølgende hastighedsmåling med henblik på vurdering af evt. hastighedsdæmpning.

Opfejning forsinket idet fejmaskine står på Fyn, men forventes afsluttet i marts 24

Bestyrelsen vil foreslå at der ikke udføres ny hastighedsmåling, det er usandsynligt at den vil vise store ændringer i forhold til den sidst udførte. Til gengæld foreslås det at anskaffe flytbare hastighedsdæmpende skilte

4. Det videre arbejde mht. overfladevand fra Kilde-Åsen til Byageren.

Det foreslås at etablere grøft på begge sider af Kildeåsens nordlige del, bestyrelsen vil indhente tilbud på dette hos Westring

5. Opfølgning vedr. den etablerede "asfaltvold" i rabatten Karl Andersens Vej 8.

Grundejeren er kontaktet og vil finde en anden løsning

6. Forberedelse af generalforsamlingen den 12. maj 2024

Vedrørende lokation foreslås Søstjernen, fra (9) 10 – 12, bestyrelsen mødes kl 9. Gert indhenter tilbud

Evt. forslag fra bestyrelsen:

Vanddæmpning Kildeåsen

(Vejreparation er indeholdt i budgettet)

Kantforstærkning af beton div. steder

Valg: Formand for 1 år, best medlemmer for hhv 1 og 2 år, kasserer for 2 år og suppleant for 2 år

Formanden udarbejder beretning der bl.a. vil omtale postloven omtalt i referat fra Gribskov Landliggerforbund, affaldssortering samt kystsikring.

Kristian har udfærdiget dokument: *Vigtig info vedr. drænrør og vandløb* som kan sættes ind forsiden på hjemmesiden.

7. Orientering om drænproblemer Baune-Åsen. Formanden orienterer om problemet der stammer fra en gård syd for grundejerforeningen der har fået spulet dræn, dette har medført at de eksisterende dræn fra gården og nordpå til Orebjerg rende ikke har kunnet dræne tilstrækkeligt, dette har medført vandophobning i haver på Riishøjåsen, Baune-Åsen og Tuemosen

8. Eventuelt.

Næste møde 13.4.24 hos Poul Riishøj-Åsen 8 kl 10