

Grundejerforeningen Baunehøj

Dato: 19. juli 2023

Referat af bestyrelsesmødet lørdag den 15. juli 2023 hos Poul, Riishøj-Åsen 8, Rågeleje.

Til stede: Poul Bukh (PB), Kristian Rasch (KR), David Philpots (DP), Gert Lorentzen (GL), Helle Tjerrild (HT) og Jes Reinholdt Petersen (JRP)

Afbud fra: Bjørn Wahlsten.

Ad punkt 1. Omstændighederne omkring ordinær og ekstraordinær generalforsamling i maj og juli samt referater blev gennemgået, ingen bemærkninger.

Ad punkt 2. Konstituering af bestyrelsen og opgavefordeling herunder bl.a.

- Evt. næstformand, det blev besluttet ikke at besætte denne post
- Sekretæropgaverne med udsendelse af materiale til medlemmerne og føring af medlemsfortegnelse. Vil i fremtiden blive varetaget af Jes Reinholdt Petersen

Ad punkt 3. Her og nu opgaver

- Ajourføring af hjemmeside – bestyrelsessammensætning mv. Webmaster Jacob Nielsen vil blive orienteret om dette
- Underretning til banken om nyt bestyrelsesmedlem + hvidvaskebestemmelserne. JRP Tager selv kontakt til banken. Der skal forevises underskrevet referat af generalforsamling
- Tilretning af foreningens persondatapolitik. Udkast blev forelagt af Poul Bukh

Ad punkt 4. Status økonomi og kontingentbetalinger 2023. Blev gennemgået af KR og GL, der mangler ganske få indbetalinger. Under dette punkt blev det faktum at der eksisterer 2 medlemslister (kassererens og formandens) diskuteret. Konklusionen blev at der indtil videre fortsat af praktiske årsager er brug for begge. Endvidere er der en problematik med Karl Andersens vej 5, 7, 11, 13, 22, 24 og 26. Nogle af disse matrikler anvender GF Baunehøjs vejarealer mhp til- og frakørsel, der er enighed om at rette henvendelse til ejerne af disse adresser og tilbyde medlemskab mhp at bidrage til vedligeholdelse af veje.

Ad punkt 5. Status for asfaltarbejdet i år på Byageren. Det er besluttet at udføre OB belægning i lighed med det der allerede er udført på Baune-Åsen. KR har skriftligt tilbud og vil kontakte NCC ved Micky mhp opstart

Ad punkt 6 Opgaver fra generalforsamlingen

- Hastighedsdæmpende foranstaltninger på vejene. Sidste trafiktælling fra 2018 viste at problemet var minimalt, det besluttes at forsøge at få lavet en ny trafiktælling ved ingeniør fra Roskilde, PB har kontakten.

- Problemerne med overfladevand fra Kilde-Åsen til Byageren. Der har været forskellige tiltag der ikke har løst problemet. Det besluttet en gang for alle at få løst problemet ved at konsultere ekspert på området (overfladevand), DP vil spørge Flemming Westring om evt forslag til hvem der kan hjælpe.

Ad punkt 7. Den årlige gennemgang af beskæring af buske og træer og gennemgang af evt. nødvendige vejreparationer vil foregå 26/ 2023 med udgangspunkt i PB's adresse

Ad punkt 8. Opfølgning på debatten om avis til formanden og evt. bestyrelses honorarer. KR fremlagde takster og bestemmelser for honorarer i forbindelse med kørsel, kontorhold osv. Enighed om at undgå at foreningen skal føre skatteregnskab og indberette udbetalte honorarer til skattevæsenet. HT vil undersøge regler for udbetaling af honorarer (emne til generalforsamlingen 2024). Enighed om at den udbredte digitalisering gør det unødvendigt at abonnere på Frederiksborg Amtsavis

Ad punkt 9. Datoer for bestyrelsesmøder og for generalforsamlingen 2024: Bestyrelsesmøder: 28.okt 23 (Baune-Åsen 11C), 2/3 2024, 13/4 2024. Generalforsamling 12/5 2024

Evt: Bestyrelsen er af Tom Snevig, Baune-Åsen 7B blevet forespurgt om tilladelse til at opsætte gadespejl aht oversigt ved udkørsel. Tom Snevig orienteres om at han skal kontakte kommunen vedr dette.

Grundejerforeningen er repræsenteret i Gribskov Landliggerforbund. Der er delegeret møde 9/9 2023 på Helenekilde Kursuscenter. Foreningen vil være repræsenteret af JRP

Referent Jes Reinholdt Petersen